

Till Stadsbyggnadsnämnden  
Box 8314  
12 120 Stockholm

**Angående bygglovsansökan avseende fastigheten Procenten 20 på Bägerstavägen 24 i Enskede Gård (diarienummer 2014-08234)**

Villaföreningen Lindegård har fått kännedom om att ansökan om bygglov inkommit till Stadsbyggnadskontoret i vilken föreslås att det befintliga boningshuset ersätts med en sammanhängande rad av tre jämnstora hus. Husraden är riktad från Bägerstavägen och avses nås via en infartsgata som leder till sex parkeringsplatser. Med anledning därav vill föreningen anföra följande:

- ❖ Villaområdet Enskede Gård som idag utgör en lugn ö i det snabbt växande storstadsområdet representerar ett betydelsefullt kulturhistoriskt värde.
- ❖ Den föreslagna byggnaden präglas av en iögonfallande lång huskropp. Husens utseende ger tillsammans med infartsgatan med sina parkeringsplatser ett påtagligt intryck av radhusområde. Detta bryter starkt mot den nuvarande karaktären av gammalt villaträdgårdsområde.
- ❖ Föreningen känner stor oro för områdets framtida utveckling om förslaget skulle genomföras.

Enskede Gård 2014-06-17

Jöran Tyllström  
Ordförande  
Villaföreningen Lindegård

Lindevägen 11, 12048 Enskede Gård  
Tel 070 7165833, e-mail: [joran.tyllstrom@gmail.com](mailto:joran.tyllstrom@gmail.com)

Villaföreningen Lindegård grundades 1928 och representerar idag ca $\frac{3}{4}$ av villaområdets boende.
---