

Till Stadsdelsnämnden Enskede-Årsta-Vantör  
Box 81  
12 122 Johanneshov

## Angående det nya Slakthusområdet

Enligt beslut ska Slakthusområdet genomgå en omfattande ansiktslyftning under de närmaste åren. Livsmedelsgrossisterna ska flytta och istället ska nya bostäder, affärer, olika typer av arbetsplatser, restauranger, kultur och idrott etableras – en promenadstad med sådant som bibliotek, galleri, repetitionslokal, fontän och parkbänkar. Samtidigt - som framgår av bifogade fil (Bilaga 1) - innebär delar av kommande planer med visshet en kraftigt ökad biltrafik och ett betydande behov av nya parkeringsplatser i närområdet.

Vi boende i det angränsande Enskede Gård ser naturligtvis fram emot den utlovade Promenadstaden, samtidigt som vi känner stor oro för hur problemet med den kraftiga trafikexpansionen ska lösas, särskilt om ett IKEA-varuhus och köpcenter etableras. Vårt område består av smala gator med lättskymda korsningar och vi känner redan av ett betydande tryck av pendlings-, evenemangs- och arbetsplatsparkeringar.

Några frågor som måste få ett tydligt och faktabaserat klargörande innan några beslut kan fattas:

1. Vilka aktiviteter ska stadsplaneringen för det framtida Slakthusområdet möjliggöra? Hur kan vi skapa förutsättningar för en helhet där köpcenter, bilar och parkeringar på ett avvägt sätt kombineras med t ex teater, småskalig restaurang- och näringsverksamhet och bostäder. Hur kan Promenadstaden och ett eventuellt IKEA bäst samordnas?
2. Hur ska trafikfrågan lösas? Hur ska parkeringsfrågan lösas i området och i närliggande områden? Hur kommer genomfartstrafiken påverkas?

Som direkt berörda vill föreningen bidra till bästa möjliga helhet. Vi tror att vi med vår särskilda kunskap om denna del av staden kan tillföra värdefulla idéer och synpunkter och är angelägna att få tillfälle att bistå med dessa. Vår önskan har framförts till Stadsbyggnadsnämnden och Trafiknämnden (Diarienumr T2013-300-02085) (Bilaga 1 o 2).

**Ärendet: Villaföreningen Lindegård önskar Stadsdelsnämndens aktiva stöd för att föreningen redan i tidigt skede ges tillfälle att delta i planeringen av de två nämnda intresseområdena kring det nya Slakthusområdet.**

Enskede Gård 2013-04-18

Jöran Tyllström  
Ordförande  
Villaföreningen Lindegård

Adress: Lindevägen 11  
120 48 Enskede Gård

Mobil: 070 7165833

[joran.tyllstrom@gmail.com](mailto:joran.tyllstrom@gmail.com)

Bilaga 1: Slakthusområdet inläga Stadsbyggnadsnämnden

Bilaga 2: Slakthusområdet inläga Trafiknämnden

Enskede Gård är en mer än hundra år gammal förort söder om Söder. Bebyggelsen består av villor och låga flerfamiljshus – ytmässigt dominerar villabebyggelsen. Större delen av området är k-märkt i olika nivåer och det finns nästan ingen näringverksamhet. Gatunätet består av smala gator, ibland med trottoar på enbart en sida, och tillkom under en tid när bilar var en ovanlig företeelse.

Villaföreningen Lindegård representerar ca  $\frac{3}{4}$  av områdets villabebyggelse.